

**DECISIONE A CONTRARRE
PER AFFIDAMENTO DIRETTO
ex art. 17 commi 1 e 2 D.Lgs. 36/2023**

**ATTO PUBBLICATO SUL PROFILO DEL COMMITTENTE
entro due giorni dalla data del protocollo**

VOCE	CONTENUTI / DESCRIZIONE
Atto n.	001 / 2025
CIG	B50913CCFD
Descrizione beni/servizi e obiettivo	Servizio di manutenzione n. 2 elevatori Rerman portata 900 kg., n. 4 fermate, anno di installazione 2003; n. 1 piattaforma elevatrice per disabili presso Centro Congressi Mantova Multicentre "Antonino Zaniboni"
Progetti finanziatori	//
Voce di bilancio e copertura finanziaria	L'attività è finanziata alla voce B8 – Costi di struttura – spese di funzionamento nel bilancio 2025 che presenta la necessaria disponibilità. Gli oneri relativi agli anni 2026/2027 saranno finanziati dai rispettivi bilanci.
Atto autorizzativo, altri Atti interni di riferimento	<ul style="list-style-type: none"> • Provvedimento del Presidente n. 04/2024 – Preventivo 2025 Approvazione • Determinazione del Commissario Straordinario 002 / 2021 (mandato al direttore per la stipula dei contratti per l'acquisizione di beni e di servizi inerenti le spese di funzionamento)
Durata del servizio	3 anni (2025/2026/2027)
Affidatario	GIULI SRL Codice fiscale 01556710208 partita IVA 01556710208
CPV	PRINCIPALE 50750000-7 - Servizi di manutenzione di ascensori
Tipo di procedura	Procedura di <u>affidamento diretto</u> di servizi di cui al D.Lgs. 36/2023, art. 50, comma 1, lettera b) - affidamenti diretti di servizi di importo inferiore a € 140.000,00
Motivazioni scelta procedura	<ul style="list-style-type: none"> • l'art. 50, comma 1, let. b) del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture di importo inferiore a euro 140.000,00, le stazioni appaltanti possono procedere ad affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici; • l'istruttoria a cura del RUP ha verificato che non sussistono convenzioni attive stipulate da CONSIP o da ARIA-Sintel (da soggetti aggregatori regionali) ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative al servizio di cui trattasi; • l'Allegato I.1 al D.lgs. 36/2023, all'articolo 3, comma 1, lettera d), nel definire l'affidamento diretto, ribadisce che, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del Codice e dei requisiti generali o speciali;

VOCE	CONTENUTI / DESCRIZIONE
	<ul style="list-style-type: none"> l'affidamento di cui trattasi è di importo inferiore ad euro 5.000,00, in ogni caso PromoImpresa-Borsa Merci procede mediante ricorso ad un mercato elettronico, e quindi per il servizio in oggetto si è avvalsa della piattaforma di approvvigionamento digitale (conforme al disposto dell'art. 25 del D.lgs n. 36/2023) ARIA-Sintel, lanciando la procedura ID 194090124; la procedura individuata è ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. 36/2023
<p>Individuazione dell'operatore economico</p>	<p>Per l'individuazione dell'operatore economico, il Provveditore ha consultato l'EFT (elenco fornitori telematico) di ARIA-Sintel, selezionando la ditta GIULI SRL, tra le imprese iscritte che possiedono come CPV prevalente il 50750000-7 - Servizi di manutenzione di ascensori e in possesso dei requisiti richiesti.</p> <p>Il Provveditore ha pertanto richiesto una offerta economica, tramite la procedura ID Sintel 194090124 di affidamento diretto previa richiesta di preventivo.</p> <p>L'offerta presentata dall'operatore economico è risultata in linea con i prezzi medi praticati sul mercato.</p> <p>Il RUP ha ritenuto pertanto ragionevole proporre per l'aggiudicazione, tramite affidamento diretto, all'Operatore Economico GIULI SRL. Il RUP procede in seguito con la verifica della sussistenza dei requisiti, acquisendo tutta la documentazione idonea a dimostrare fatti, stati, qualità e requisiti indicati nella dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e con la consapevolezza che, in caso di dichiarazioni mendaci, lo stesso sarà punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (art. 76 del D.P.R. 28/12/2000).</p>
<p>Principio di rotazione ex art. 49 del D.Lgs. 36/2023</p>	<p>Ai sensi dell'art. 49 comma 2) del nuovo Codice Appalti il principio di rotazione viene rispettato in quanto gli ultimi due incarichi (2018/2020 e 2021/2024) sono stati affidati ad altri operatori economici</p>
<p>Requisiti generali e speciale richiesti</p>	<p>L'affidatario è in possesso dei seguenti requisiti di <u>carattere generale</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ assenza delle cause di esclusione stabilite dall'art. 94, 95 e succ. del D.Lgs. 36/2023; ✓ svolge una attività analoga/coerente/riconducibile a quella oggetto dei presenti servizi; ✓ non ha nessun conflitto di interessi con l'Azienda Speciale PromoImpresa-Borsa Merci; ✓ è <u>qualificato</u> nell'Elenco Fornitori Telematico di SINTEL di ARIA S.p.A.
<p>Criterio di aggiudicazione</p>	<p>===</p>
<p>Importo di aggiudicazione</p>	<p>€ 3.060,00 iva esclusa</p>
<p>Contribuzione ANAC</p>	<p>Ai sensi della delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023, per l'affidamento in oggetto non è previsto il versamento del contributo ANAC, in quanto l'importo è inferiore a € 40.000.</p>
<p>CCCN APPLICATO</p>	<p>METALMECCANICO</p>
<p>Oneri per la sicurezza (art. 108 punto 9 del D.Lgs. 36/2023)</p>	<p>€ 91,80</p>
<p>Responsabile Unico del Progetto art. 15 del D.Lgs. 36/2023 - Responsabile della fase di affidamento</p>	<p>SIMONE ANCELLOTTI in quanto soggetto in possesso dei requisiti e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni.</p>

VOCE	CONTENUTI / DESCRIZIONE
Responsabile del procedimento per la fase di <i>programmazione</i> del servizio	Non è individuato in quanto l'azienda speciale non dispone un Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art 37 del d.lgs. 36/2023 in quanto non prevede acquisti di forniture/servizi di importo superiore a € 140.000,00
Responsabile del procedimento per la fase di <i>progettazione</i> del servizio	===
Responsabile del procedimento per la fase di <i>esecuzione</i> del servizio	SIMONE ANCELLOTTI
Principali condizioni contrattuali	<p>L'affidamento sarà regolato dalle disposizioni contenute nei seguenti documenti, integralmente sottoscritti dall'aggiudicatario:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Contratto e dalle sue condizioni generali e specifiche • Codice Etico e di Comportamento dell'Azienda speciale • Comunicazione su rischi ambientali del Committente e misure di sicurezza per i servizi prestati nella sede della Committente (<i>solo nel caso il servizio venga reso nella sede di PromoImpresa-Borsa Merci</i>) <p>La mancata osservanza degli obblighi di cui agli atti sopra menzionati è causa di risoluzione di diritto del Contratto.</p> <p>I predetti documenti, dei quali l'Affidatario dichiara espressamente di ben conoscerli e di accettarli in ogni loro parte, faranno parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati allo stesso.</p> <p>Con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni, a motivo di accurata e precedente prestazione in oggetto presso la presente Stazione appaltante.</p> <p>SEGNALAZIONE "WHISTLEBLOWING" (D.Lgs. 24/2023). Il link per le segnalazioni ai sensi del D.Lgs. 24/2023 è disponibile sul sito web dell'Azienda Speciale alla pagina <i>Amministrazione Trasparente</i> -> <i>Altri contenuti</i> -> <i>Prevenzione della corruzione</i></p> <p>CLAUSOLE CONTRATTUALI ESPRESSE</p> <p>Qualora, per effetto dell'esito del controllo, emerga un difetto dei requisiti, il RUP procederà:</p> <ul style="list-style-type: none"> • alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 (o revoca dell'aggiudicazione); • alla segnalazione del fatto alle competenti Autorità; • alla segnalazione del fatto ad ANAC; • alla liquidazione dei corrispettivi per le sole prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; • all'incameramento della cauzione definitiva, qualora sia stata richiesta; • all'applicazione di penali, qualora siano state previste dal contratto. <p>L'Amministrazione aggiudicatrice può non avvalersi della risoluzione del Contratto qualora la ritenga pregiudizievole agli interessi pubblici, quali indicati dall'art.121, comma 2, D. Lgs. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo).</p> <p>È fatto salvo in ogni caso l'eventuale diritto al risarcimento del danno.</p>
ULTERIORI NOTE:	<ul style="list-style-type: none"> • L'affidatario ha reso l'autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, nella quale dichiara il possesso dei

VOCE	CONTENUTI / DESCRIZIONE
	<p>requisiti di carattere generale ex art. 94, 95 e 98 del D.LGS 36/2023;</p> <ul style="list-style-type: none"> • ai sensi della Legge n. 190/2012 e della programmazione in materia di prevenzione della corruzione e di trasparenza, è stata verificata l'inesistenza di relazioni di parentela o affinità dei legali rappresentanti, e/o collaboratori dell'operatore economico sopra citato con la RUP di cui al presente procedimento; • ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, il relativo contratto si intenderà validamente perfezionato mediante la sottoscrizione di entrambi i contraenti attraverso la piattaforma ARIA-Sintel; • secondo la Tabella A dell'Allegato I.4 del nuovo Codice dei Contratti Pubblici, non è dovuta nessuna imposta di bollo da parte dell'appaltatore in quanto si tratta di un contratto < € 40.000; • le prestazioni di cui in oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, per la localizzazione del servizio (l'evento è destinato a un pubblico locale e mira a supportare l'ecosistema startup della zona) e per gli obiettivi (lo scopo è quello di fornire formazione e networking agli imprenditori locali pertanto l'interesse è circoscritto al contesto nazionale e regionale, piuttosto che a quello europeo o internazionale); • il pagamento delle prestazioni sarà effettuato a seguito delle positive verifiche relative ai controlli e dietro presentazione di regolare documento fiscale debitamente controllato e vistato; • PromoImpresa-Borsa Merci verificherà altresì l'assolvimento da parte dell'Impresa degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13/8/2010 • il presente Atto è reso disponibile nel sito web www.promoimpresaonline.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" ed è trasmesso all'Ufficio Amministrazione per gli adempimenti di competenza
<p>Normativa</p>	<ul style="list-style-type: none"> - D. Lgs. 36/2023 (nuovo Codice Appalti pubblici) - Art. 3 della Legge n. 136 del 13/8/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) - Regolamento UE 2016/679 (trattamento dei dati personali) - D.Lgs. 24/2023 (nuova Direttiva Whistleblowing) - Art. 1456 C.C. (clausola risolutiva espressa) - Art. 1671 C.C. (recesso dal contratto) - D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (semplificazione dei documenti amministrativi) - Art. 26 legge 488/1999 (convenzioni Consip)

Visto di disponibilità di Bilancio:
IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
Alessandra Gorieri

Visto:
IL RUP
SIMONE ANCELLOTTI

IL DIRETTORE
Dott. Marco Zanini

*Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate*