



Promolimpresa
Borsa Merci

AZIENDA SPECIALE
Camera di Commercio Mantova



**DECISIONE A CONTRARRE
PER AFFIDAMENTO DIRETTO
ex art. 17 commi 1 e 2 D.Lgs. 036/2023**

**ATTO PUBBLICATO SUL PROFILO DEL COMMITTENTE
entro due giorni dalla data del protocollo**

VOCE	CONTENUTI / DESCRIZIONE
Atto n.	026 / 2024
CIG	B289DA05E4
Descrizione beni/servizi e obiettivo	Manutenzione area verde Centro Congressi Mantova Multicentre – n.36 mesi dalla data della stipula
Voce di bilancio e copertura finanziaria	L'attività è finanziata alla voce B8 – Costi di struttura – spese di funzionamento del Bilancio 2024 che presenta la necessaria disponibilità.
Progetto finanziatore	===
Atto autorizzativo, altri Atti interni di riferimento	<ul style="list-style-type: none"> • Determinazione del Commissario Straordinario dell'Azienda Speciale n.24 del 21/12/2023 con cui è stato acquisito e approvato il Preventivo economico 2024; • Determinazione del Commissario Straordinario dell'Azienda Speciale n.14 del 03/07/2024 con cui è stato aggiornato il Preventivo economico 2024; • Determinazione del Commissario Straordinario 002 / 2021 (mandato al direttore per la stipula dei contratti per l'acquisizione di beni e di servizi inerenti le spese di funzionamento)
Durata del servizio	Il contratto ha una durata di anni 3 dalla data della stipula contrattuale
Affidatario	C.S.A. COOPERATIVA SERVIZI AMBIENTE SOC. COOP. Codice fiscale: 01588070209 Partita IVA: 01588070209 Sede legale: MANTOVA (MN) VIA GELSO 8
Tipo di procedura	Procedura di <u>affidamento diretto</u> di servizi, previa richiesta preventivo, di cui al D.Lgs. 36/2023, art. 50, comma 1, lettera b) - affidamenti diretti di servizi di importo inferiore a € 140.000,00
Motivazioni scelta procedura	<ul style="list-style-type: none"> – Non sono attive convenzioni CONSIP con caratteristiche del servizio corrispondente al fabbisogno – l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali sussiste l'obbligo ad utilizzare le convenzioni CONSIP – l'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. prevede che per affidamenti di importo inferiore a € 140.000,00 sia possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici – la procedura individuata è ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. 36/2023



VOCE	CONTENUTI / DESCRIZIONE
Individuazione dell'operatore economico	<p>Per l'individuazione dell'operatore economico, il Provveditore ha consultato l'EFT (elenco fornitori telematico) di ARIA-Sintel, selezionando la ditta C.S.A. SOC. COOP., tra le imprese iscritte con il codice ATECO 81.30.00 (manutenzione aree verdi) e in possesso dei requisiti speciali richiesti.</p> <p>Il Provveditore ha pertanto richiesto una offerta economica, tramite la procedura ID Sintel 184222280 di affidamento diretto previa richiesta di preventivo.</p> <p>L'offerta presentata dall'operatore economico è risultata in aumento rispetto al prezzo del fornitore uscente. A tale proposito, il Provveditore ha potuto constatare, sentite diverse aziende che si occupano di manutenzione dei giardini, che le stesse hanno dovuto far fronte ad un incremento considerevole dei costi di smaltimento del materiale di scarto oltre alla difficoltà di organizzazione dei servizi dovuta alle intense e frequenti piogge degli ultimi mesi. Il Provveditore ha comunque verificato la congruità del prezzo praticato raccogliendo in via informale altri preventivi di spesa. Il RUP ha ritenuto pertanto ragionevole proporre per l'aggiudicazione, tramite affidamento diretto, l'Operatore Economico C.S.A. SOC. COOP..</p> <p>Il RUP procede in seguito con la verifica della sussistenza dei requisiti, acquisendo tutta la documentazione idonea a dimostrare fatti, stati, qualità e requisiti indicati nella dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e con la consapevolezza che, in caso di dichiarazioni mendaci, lo stesso sarà punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (art. 76 del D.P.R. 28/12/2000).</p>
Principio di rotazione ex art. 49 del D.Lgs. 36/2023	E' stato applicato il principio di rotazione in quanto la suddetta impresa non ha mai avuto contratti con l'Azienda Speciale
Requisiti generali richiesti	<ul style="list-style-type: none"> • assenza delle cause di esclusione stabilite dall'art. 94, 95 e segg. del D.lgs. 36/2023; • insussistenza di qualsiasi conflitto di interessi con l'Azienda Speciale PromoImpresa-Borsa Merci; • essere in possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività oggetto di affidamento; • pregressa esperienza nel servizio oggetto del presente appalto
Criterio di aggiudicazione	//
Importo di aggiudicazione	€ 22.435,55 + IVA di legge
Oneri per la sicurezza (art. 108 punto 9 del D.Lgs. 36/2023)	€ 336,53 + IVA
CCNL applicato ai dipendenti impiegati nell'appalto	CCNL MULTISERVIZI
Responsabile Unico del Progetto art. 15 del D.Lgs.	SIMONE ANCELLOTTI in quanto soggetto in possesso dei requisiti e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al



VOCE	CONTENUTI / DESCRIZIONE
36/2023 -Responsabile della fase di affidamento	medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni. Il RUP è supportato da Francesca Sala e Simona Fiorini per la valutazione dei requisiti di carattere generale.
Responsabile della fase di programmazione del servizio	Non è individuato in quanto l'azienda speciale non ha un Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art 37 del d.lgs. 36/2023 in quanto non prevede acquisti di forniture/servizi di importo superiore a € 140.000,00
Responsabile della fase di progettazione del servizio	===
Responsabile della fase di esecuzione del servizio	SIMONE ANCELLOTTI
Principali condizioni contrattuali	<p>L'affidamento sarà regolato dalle disposizioni contenute nei seguenti documenti, integralmente sottoscritti dall'aggiudicatario:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Contratto e dalle sue condizioni generali e specifiche • Codice Etico e di Comportamento dell'Azienda speciale • Comunicazione su rischi ambientali del Committente e misure di sicurezza per i servizi prestati nella sede della Committente <i>(solo nel caso il servizio venga reso nella sede di PromoImpresa-Borsa Merci)</i> • Documentazione Piattaforma Aria-Sintel <p>La mancata osservanza degli obblighi di cui agli atti sopra menzionati è causa di risoluzione di diritto del Contratto. I predetti documenti, dei quali l'Affidatario dichiara espressamente di ben conoscerli e di accettarli in ogni loro parte, faranno parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati allo stesso.</p> <p>Con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni.</p> <p>SEGNALAZIONE "WHISTLEBLOWING" (D.Lgs. 24/2023). Il link per le segnalazioni ai sensi del D.Lgs. 24/2023 è disponibile sul sito web dell'Azienda Speciale alla pagina <i>Amministrazione Trasparente -> Altri contenuti -> Prevenzione della corruzione</i></p> <p>CLAUSOLE CONTRATTUALI ESPRESSE Qualora, per effetto dell'esito del controllo, emerga un difetto dei requisiti, il RUP procederà:</p> <ul style="list-style-type: none"> • alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 (o revoca dell'aggiudicazione); • alla segnalazione del fatto alle competenti Autorità; • alla segnalazione del fatto ad ANAC; • alla liquidazione dei corrispettivi per le sole prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; • all'incameramento della cauzione definitiva, qualora sia stata richiesta;



VOCE	CONTENUTI / DESCRIZIONE
	<ul style="list-style-type: none"> all'applicazione di penali, qualora siano state previste dal contratto. <p>L'Amministrazione aggiudicatrice può non avvalersi della risoluzione del Contratto qualora la ritenga pregiudizievole agli interessi pubblici, quali indicati dall'art.121, comma 2, D. Lgs. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo). È fatto salvo in ogni caso l'eventuale diritto al risarcimento del danno.</p>
ULTERIORI NOTE:	<ul style="list-style-type: none"> l'operatore economico ha reso l'autodichiarazione di regolarità contributiva e fiscale ai sensi e per gli effetti del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, nella quale dichiara il possesso dei requisiti di carattere generale il RUP ha verificato il possesso dei requisiti in capo al fornitore; il pagamento sarà effettuato a seguito delle positive verifiche relative ai controlli e dietro presentazione di regolare documento fiscale debitamente controllato e vistato; PromoImpresa-Borsa Merci verificherà altresì l'assolvimento da parte dell'Impresa degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13/8/2010 il presente Atto è reso disponibile nel sito web www.promoimpresaonline.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" ed è trasmesso all'Ufficio Amministrazione per gli adempimenti di competenza
Normativa	<ul style="list-style-type: none"> - D. Lgs. 36/2023 (nuovo Codice Appalti pubblici) - Art. 3 della Legge n. 136 del 13/8/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) - Regolamento UE 2016/679 (trattamento dei dati personali) - D.Lgs. 24/2023 (nuova Direttiva Whistleblowing) - Art. 1456 C.C. (clausola risolutiva espressa) - Art. 1671 C.C. (recesso dal contratto) - D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (semplificazione dei documenti amministrativi)

Visto di disponibilità di Bilancio:
IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
Alessandra Gorieri

Visto:
IL RUP, IL RESPONSABILE
PER LA FASE DI ESECUZIONE DEL
SERVIZIO
Simone Ancellotti

IL DIRETTORE
Dott. Marco Zanini

*Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate*



**PromolImpresa
Borsa Merci**

AZIENDA SPECIALE
Camera di Commercio Mantova

