



## AVVISO PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO QUALIFICATO DI SOGGETTI FORNITORI DI SPAZI E SERVIZI DI CO-WORKING

**“CO-MANTOVA. ECONOMIA COLLABORATIVA E INNOVAZIONE  
PER L’INCLUSIONE SOCIO LAVORATIVA”**

**finanziato da Fondazione Cariverona – (Ambito Volontariato Filantropia e Beneficenza - Azioni di sistema a sostegno di percorsi di inclusione socio-lavorativa - Documento programmatico previsionale per l’anno 2016) con comunicazione del 18 luglio 2016**



<p><b>Premessa</b></p>	<p><b>PREMESSO CHE</b></p> <p>L'economia collaborativa è identificata come paradigma economico in rapida crescita che permettendo ai cittadini di mettere insieme, in modo efficiente e sicuro, beni e competenze, risponde ad esigenze reali delle città e dei territori, incrementandone l'attrattività. Essa rispecchia e interpreta, utilizzando le risorse strumentali del web, tendenze culturali di promozione dal basso (dinamiche down-top) e di coinvolgimento attivo dei cittadini nella soddisfazione dei propri bisogni; incide positivamente sul benessere e sulla coesione sociale, migliorando la qualità di vita attraverso l'accrescimento delle risorse di servizio disponibili e l'ampliamento delle opportunità di accesso alle medesime; può dare impulso alla ripresa, assorbendo occupazione e richiedendo anche nuove e specifiche competenze e abilità specifiche.</p> <p>Sul territorio della provincia di Mantova sono da tempo in atto investimenti e iniziative tese a sperimentare, sviluppare e diffondere metodi di progettazione e attività informate al modello dell'economia collaborativa, nelle sue diverse forme e articolazioni.</p> <p>Tale investimento ha generato, il Piano territoriale per le politiche giovanili 2015/2016: "Giovani co-Mantova: una rete territoriale di talent garden per lo sviluppo dell'economia collaborativa sul territorio", grazie al quale i giovani sono stati identificati come risorse a cui proporre un ruolo attivo nella co-costruzione di condizioni favorevoli alla propria collocazione lavorativa e gli spazi co-working sono stati considerati come condizione necessaria allo sviluppo dell'economia collaborativa. Essi, infatti, sono veri e propri incubatori di cambiamento, nonché acceleratori dei processi di ideazione e di costruzione di progetti o prototipi innovativi, delineando, di conseguenza, opportunità di crescita per i territori, le città e le imprese, oltre a nuove occasioni di lavoro e di autoimprenditorialità.</p> <p>In continuità con il suddetto Piano, e attraverso il presente Avviso, il Progetto "CO-MANTOVA. ECONOMIA COLLABORATIVA E INNOVAZIONE PER L'INCLUSIONE SOCIO LAVORATIVA" ha l'obiettivo di consolidare e sviluppare gli spazi di co-working esistenti che intendono accreditarsi sulla base di parametri comuni di configurazione minima a prescindere dalla loro tipologia (talent garden, Impact Hub, FabLab...), e intende altresì supportare i progetti di avvio, crescita e/o sviluppo che mostrino le maggiori probabilità di successo e consolidamento come risorse del territorio.</p> <p><b>SI RENDE NOTO CHE</b></p> <p>Viene promosso da Promolimpresa - Borsa Merci, Azienda Speciale della Camera di commercio di Mantova il presente avviso pubblico, che si pone l'obiettivo di sviluppare e qualificare la disponibilità di spazi co-working in provincia di Mantova attraverso:</p>
------------------------	--

	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ la costruzione di un elenco qualificato di soggetti fornitori di spazi e servizi di co-working attivi sul territorio della provincia di Mantova;</li> <li>▪ la raccolta di manifestazioni d'interesse per l'avvio di nuovi spazi e servizi co-working in provincia di Mantova e per il potenziamento o l'adeguamento di quelli esistenti;</li> <li>▪ l'invito a trasmettere e condividere progettualità relative allo sviluppo degli spazi co-working in provincia di Mantova, ai fini della costruzione di una banca dei progetti e delle disponibilità a cui possano far riferimento eventuali collaborazioni, anche nella prospettiva della costruzione e dello sviluppo di una comunità co-workers.</li> </ul>
<p><b>art.1</b> <b>Oggetto</b></p>	<p>È indetto un Avviso pubblico relativo alla costituzione di:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ un Elenco qualificato di soggetti fornitori di spazi e servizi di co-working nella provincia di Mantova (di seguito, Elenco Qualificato);</li> <li>▪ un Elenco di soggetti che manifestano interesse ad avviare sul territorio della provincia di Mantova spazi e servizi co-working e/o di adeguare spazi e servizi co-working esistenti ai requisiti previsti per l'inclusione nell'Elenco qualificato (di seguito, Elenco delle manifestazioni d'interesse);</li> <li>▪ una Banca dati degli spazi e servizi co-working attivi o potenziali in provincia di Mantova e dei relativi progetti di avvio o di sviluppo (di seguito, Banca Dati Co-working Mantova), finalizzata a informare i possibili fruitori e a promuovere un rapporto tra spazi e servizi co-working volto al reciproco supporto informativo e alla collaborazione attiva nella logica di una Rete territoriale mantovana delle attività co-working.</li> </ul> <p>Tutti i soggetti che presentino domanda di inserimento nell'Elenco qualificato o nell'Elenco delle manifestazioni d'interesse possono presentare progetti da inserire nella Banca Dati Co-working Mantova.</p> <p>Il presente avviso ha valore fino alla revoca da parte di Promolimpresa - Borsa Merci.</p> <p>Gli aggiornamenti dell'Elenco qualificato, dell'Elenco delle manifestazioni d'interesse e della Banca Dati Co-working Mantova avranno cadenza bimestrale.</p>
<p><b>Art.2</b> <b>Requisiti richiesti alle candidature di inserimento nell'Elenco Qualificato (soggetti ammessi)</b></p>	<p>Possono presentare candidature all'inserimento nell'Elenco Qualificato i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. avere sede legale e/o unità operativa nella provincia di Mantova: in particolare gli spazi di cui trattasi dovranno essere necessariamente localizzati nella provincia di Mantova;</li> <li>2. avere la forma giuridica di impresa, associazione senza scopo di lucro, fondazione registrata o ente pubblico;</li> </ol>

	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. nel caso di imprese, essere <b>iscritte al Registro delle imprese di Mantova</b> e in regola con le iscrizioni agli albi, Ruoli e Registri camerali, obbligatori per le relative attività;</li> <li>4. nel caso di associazioni senza scopo di lucro, il possesso di uno statuto redatto almeno in forma di scrittura privata registrata, coerentemente con i requisiti di contenuto imposti dalla legge, oltre che l'attribuzione di un codice fiscale specifico per l'associazione stessa;</li> <li>5. avere un <b>numero di postazioni lavorative destinate al co-working non inferiore a 5</b>;</li> <li>6. avere un <b>sistema informativo comune, con connettività a banda larga e/o wi-fi</b>;</li> <li>7. essere un sistema/struttura che condivide spazi fisici, attrezzature, sistemi informativi, servizi di supporto e altre risorse che siano accessibili ai fruitori;</li> <li>8. essere in regola con le prescrizioni normative in materia fiscale e contributiva, con le prescrizioni in materia di sicurezza e igiene del lavoro nonché garantire la totale accessibilità alle persone con disabilità;</li> <li>9. avere la <b>capacità di promuovere e di impegnarsi a promuovere incontri, conferenze, approfondimenti tematici, workshop, animazione.</b></li> </ol> <p><b>Anche le candidature all'inserimento nell'Elenco delle manifestazioni d'interesse e le relative eventuali progettualità dovranno fare riferimento a tali requisiti minimi.</b></p>
<p><b>Art.3</b> <b>Documenti da presentare</b></p>	<p>Per la presentazione della domanda di inserimento nell'Elenco Qualificato occorre inoltrare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ la domanda di inserimento nell'Elenco Qualificato (<b>Allegato 1</b>), corredata da una scheda tecnica in cui siano riportati le principali caratteristiche dello spazio e dei servizi co-working candidati articolata sulla base del modello predisposto (<b>Allegato 2</b>) e dalla fotocopia leggibile del documento di identità in corso di validità del rappresentante legale resa ai sensi del DPR 445/2000, artt. 46-47, sottoscritta dal legale rappresentante con la quale dichiara il possesso delle condizioni di cui all'art.2;</li> <li>▪ una copia dello statuto o atto costitutivo del richiedente;</li> <li>▪ eventuale progetto mirato di sviluppo dello spazio e dei servizi co-working in oggetto articolato sulla base del modello predisposto (<b>Allegato 3</b>).</li> </ul> <p>Per la presentazione della domanda di inserimento nell'<b>Elenco delle manifestazioni d'interesse</b> occorre inoltrare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ la domanda di inserimento nell'elenco (<b>Allegato 4</b>) corredata da una scheda tecnica in cui siano riportate le principali caratteristiche dello spazio e dei servizi co-working che si intende avviare o sviluppare articolata sulla base del modello predisposto (<b>Allegato 2</b>) e dalla fotocopia leggibile del documento di identità in corso di validità del rappresentante legale resa ai sensi del DPR 445/2000, artt. 46-47, sottoscritta dal legale rappresentante con la quale dichiara il possesso delle condizioni di cui all'art.2;</li> <li>▪ una copia dello statuto o atto costitutivo del richiedente</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ eventuale progetto mirato di sviluppo e di inserimento nell'Elenco Qualificato, articolato sulla base del modello predisposto (Allegato 3).</li> </ul> <p>La sottoscrizione delle suddette dichiarazioni da parte dei legali rappresentanti non è soggetta ad autenticazione, purché venga allegata copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del firmatario, ai sensi dell'articolo 38 del D.P.R. 445/2000.</p> <p>Le dichiarazioni sostitutive presentate sono sottoposte a controlli e verifiche secondo le modalità e condizioni previste dagli artt. 71 e 72 del DPR 445/2000, da parte di Promolimpresa - Borsa Merci di Mantova. È disposta la revoca e quindi l'esclusione dall'Elenco Qualificato o dall'Elenco di soggetti che manifestano interesse ad avviare sul territorio della provincia di Mantova spazi e servizi co-working e/o di adeguare spazi e servizi co-working esistenti qualora dai controlli effettuati ai sensi del DPR 445/2000 emerga la non veridicità delle dichiarazioni, fatte salve le disposizioni penali vigenti in materia.</p>
<b>Art.4 Valutazione delle candidature</b>	<p>Tutte le candidature all'inserimento nell'Elenco Qualificato o nell'Elenco delle manifestazioni d'interesse che perverranno saranno esaminate da Promolimpresa - Borsa Merci che verificherà la sussistenza o meno dei requisiti richiesti ai fini dell'inclusione nella Banca dati co-working Mantova.</p>
<b>Art.5 Modalità di trasmissione</b>	<p>Le richieste di ammissione nell'<b>Elenco Qualificato</b> o nell'<b>Elenco delle manifestazioni d'interesse</b> dovranno pervenire per i soggetti in possesso di un indirizzo di Posta Elettronica Certificata all'indirizzo <a href="mailto:promoimpresa@mn.legalmail.camcom.it">promoimpresa@mn.legalmail.camcom.it</a> o, solo per soggetti non in possesso di PEC, in busta chiusa all'ufficio Protocollo di Promolimpresa - Borsa Merci, in Largo Pradella n. 1 - Mantova.</p> <p>Nell'oggetto della PEC o sulla busta dovranno essere riportate, oltre ai riferimenti del partecipante, una delle seguenti diciture:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ “<b>Elenco Qualificato dei soggetti fornitori di spazi e servizi co-working</b>”, nel caso in cui il soggetto voglia candidarsi da subito all'inserimento nell'Elenco Qualificato;</li> <li>▪ “<b>Elenco delle manifestazioni d'interesse ad avviare o sviluppare spazi e servizi co-working</b>”, nel caso in cui il soggetto avanzi una proposta progettuale per la costruzione di condizioni adeguate all'inserimento nell'Elenco Qualificato.</li> </ul> <p>L'inosservanza delle modalità di recapito del plico è causa di inammissibilità delle proposte.</p> <p>Eventuali quesiti potranno essere inviati alla casella di posta elettronica: <a href="mailto:perini@mn.camcom.it">perini@mn.camcom.it</a>.</p> <p>È esclusa qualsiasi altra modalità di presentazione. L'invio della proposta è a totale ed esclusivo rischio del mittente. Rimane esclusa ogni responsabilità di Promolimpresa - Borsa Merci ove</p>

	<p>per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, la richiesta non pervenga all'indirizzo di destinazione.</p> <p>Ai sensi della legge n. 241/90 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", e successive modificazioni, responsabile del procedimento amministrativo riferito al presente avviso è il dott. Marco Zanini, Direttore di Promolmpresa - Borsa Merci.</p>
<b>Art. 6 Attività di monitoraggio e controllo</b>	<p>Promolmpresa - Borsa Merci potrà effettuare attività di monitoraggio, ispezione e controllo. Lo scopo è quello di verificare il rispetto degli obblighi previsti dalla normativa vigente, la veridicità delle dichiarazioni e informazioni prodotte dal soggetto presente nell'Elenco Qualificato che costituiscono i presupposti necessari per l'adozione del provvedimento di inserimento nel medesimo.</p> <p>Qualora i controlli evidenzino l'insussistenza delle condizioni previste dalla legge o dal presente avviso, ovvero la violazione di specifiche norme, Promolmpresa - Borsa Merci procederà all'eliminazione del soggetto dall'Elenco Qualificato, avviando, in accordo con il gestore, un percorso di adeguamento del servizio co-working agli standard previsti.</p>
<b>Art.7 Trattamento dei dati personali</b>	<p>Ai sensi del D.Lgs 196/2003, si informa che i dati forniti dai partecipanti alla selezione sono trattati da Promolmpresa - Borsa Merci esclusivamente per le finalità istituzionali connesse al presente Avviso.</p> <p>Per l'informativa sulla privacy, si veda quanto previsto dal D.Lgs 30/06/2003, n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali", pubblicato e consultabile su Gazzetta Ufficiale n.174 del 29/07/2003 - Supplemento Ordinario n. 123</p>